Перечень недвижимого имущества АО "Qazaq Banki" с оценочной стоимостью свыше 100 МРП

№ лота	Инв.№	Наименование имущества	Характеристики	Оценочная стоимость (согласно оценки ТОО «НОК» «Standard Оценка» и ТОО «GaMa Group») тенге, в том числе НДС 16%	Метод проведения торгов / шаг изменения цены	Стартовая цена реализации, утвержденная Комитетом Кредиторов, в том числе НДС 16%	Шаг 5%	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		г. Алматы						
Консолидированный лот №1:								
Лот №1	б/н	Нежилое здание общей площадью 3191,7 кв.м. с прилегающим земельным участком, площадью 0,0576 га, расположенное по адресу: г. Алматы, ул. Кармысова д.80	0,0576 га, кадастровый №20:315:015:132 (для строительства и эксплуатации офиса)	1 612 534 638,00	английский метод / шаг 5%	1 612 534 638,00	81 720 889,05	
	19315	Леса строительно-монтажные 2 984 кв.м.	Леса строительно-монтажные 2 984 кв.м.	3 222 720,00		3 222 720,00		
	б/н	Стеллажи 47 ед.	Стеллажи архивные (механические) 47 ед.	1 038 700,00		1 038 700,00		
	19316	Чиллер AERMEC 2101	Чиллер AERMEC 2101	17 621 723,00		17 621 723,00		
Итого по консолидированному лоту №1				**1 634 417 781,00**		**1 634 417 781,00**		
Лот №2	б/н	Квартира общей площадью 77,7 кв.м., в том числе жилой площадью 41,2 кв.м. (кадастровый номер 20:315:914: 219:138/1:15) расположенная по адресу: г. Алматы, Медеуский р-н, мкр. Кок-Тобе, ул. Сагадата Нурмагамбетова (ул. Космодемьянская), д. 138/1, кв. 15	Квартира общей площадью 77,7 кв.м., в том числе жилой площадью 41,2 кв.м. (кадастровый номер 20:315:914: 219:138/1:15)	81 102 017,00	английский метод / шаг 5%	81 102 017,00	4 208 650,85	
	б/н	Нежилое помещение общей площадью 6.8 кв.м.	г. Алматы, мкр. Кок-тобе, ул. Сагадат Нурмагамбетов, д. 138/1, н.п. 8А	3 071 000,00	английский метод / шаг 5%	3 071 000,00		
Итого по консолидированному лоту №2				**84 173 017,00**		**84 173 017,00**		
Лот №3	б/н	Квартира, состоящая из 5-ти жилых комнат, общей площадью 162,30 кв.м., жилой площадью 125,10 кв.м., (кадастровый номер 20:313:004:185:98б:156), код РКА 1201300293379322	г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Масанчи, дом 98Б, квартира 156	144 527 663,00	английский метод / шаг 5%	144 527 663,00	7 226 383,15	
		г. Астана						
Лот №5	б/н	Квартира общей площадью 105,4 кв.м., в том числе жилой площадью 59,7 кв.м. (кадастровый номер 21:320:068:868:11:326) г. Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, дом 11, кв. 326	Квартира общей площадью 105,4 кв.м., в том числе жилой площадью 59,7 кв.м. (кадастровый номер 21:320:068:868:11:326) г. Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, дом 11, кв. 326	66 926 000,00	английский метод / шаг 5%	66 926 000,00	3 346 300,00	Требуется выселение
Лот №6	б/н	Квартира общей площадью 221,7 кв.м., в том числе жилой площадью 121,6 кв.м. (кадастровый номер 21:320:068:868:11:242) г. Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, дом 11, кв. 242	Квартира общей площадью 221,7 кв.м., в том числе жилой площадью 121,6 кв.м. (кадастровый номер 21:320:068:868:11:242) г. Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, дом 11, кв. 242	92 792 000,00	английский метод / шаг 5%	92 792 000,00	4 639 600,00	

Лот №7	б/н	Земельный участок (кадастровый номер 01:008:008:470) общей площадью 343,00 га, расположенный по адресу: Акмолинская обл., Коргалжинский район, с.о. Кенбидаикский, село Кенбидаик	Земельный участок (кадастровый номер 01:008:008:470) общей площадью 343,00 га, расположенный по адресу: Акмолинская обл., Коргалжинский район, с.о. Кенбидаикский, село Кенбидаик	108 662 400,00	английский метод / шаг 5%	108 662 400,00	5 433 120,00	